

## ～ 愛称「白萩の里」～

### 白萩西部公営住宅・地域優良賃貸住宅を建設しました。

#### 特徴1 美しい街並みを形成

外観には、「おおかみこどもの雨と雪」のアニメーション映画のモデルとなった趣のある古民家の雰囲気を取り入れ、屋根材を瓦仕上げとし、2段屋根や雁木空間を設けるなど、自然な色味を活かして住戸をバランス良く配置する計画としました。

当該映画により、全国に発信された上市町を代表する古民家の美しさを公営住宅に取り入れ、現実のものとして建築することで、次世代へ誇れる美しい街並みを形成しました。



・写真-1 集会所の屋根から見た景色



・写真-2 児童遊園と2LDK住戸の外観

#### 特徴2 入居者のプライバシーや安全・安心に配慮

屋外空間は、見通しが良く、ゆとりある住棟間隔を確保して、入居者のプライバシーや安全・安心に配慮しています。

また、多目的に利用できる集会所や回遊性のあるオープンスペースの採用により、子ども達を見守りやすい住環境に配置するなど、コミュニティの形成にも考慮しています。



・写真-3 2LDK住戸の概観



・写真-4 2DK住戸の概観

#### 特徴3 入居者の快適性に配慮

公営住宅は、木造2階建てのメゾネット型で2LDKを32戸と2DKを8戸、中堅所得者向けの地域優良賃貸住宅は、木造2階建てのメゾネット型で2LDKが4戸と、木造平屋建てで2DKが4戸の合計48戸並びに集会所を建設しました。

フレキシブルな住戸プランやエコキュート、サンルーム、自動お湯張り装置、テレビ付ドアホン、アルミ樹脂複合サッシ、Low-Eガラス等を採用して、入居者の多様性や快適性に配慮しています。



・写真-5 2LDK住戸のリビングダイニングキッチン