無償譲渡契約書（贈与契約書）

印紙

200円

贈与者　　　　　　　　　　　（以下「甲」という。）と、

受贈者　　　　　　　　　　　（以下「乙」という。）は、本日、以下のとおり無償譲渡契約（贈与契約）を締結した。

第１条　甲はその所有する下記記載の財産（以下「本件財産」という。）を乙に贈与し、乙はこれを受諾した。

1. 土地　　所在　　　中新川郡上市町〇〇

　　　　 地番　　　△△番地□□

　　　　 地目　　　〇〇

　　　　 地籍　　　△△△.□□㎡

1. 建物　　所在　　　中新川郡上市町〇〇△△番地□□

　　　　 家屋番号　△△番□□

　　　　 種類　　　〇〇

　　　　 構造　　　△造□□○○建

　　　　 床面積　　□□□.〇〇㎡

第２条　甲は乙に対し、　　　　年　　月　　日までに本件財産を引き渡し、かつ、本件財産のうち土地・建物については所有権移転登記手続きを行うものとする。

２　前項の引き渡し及び所有権移転登記手続きに必要な一切の費用は、すべて乙の負担とする。

３　土地・建物につき、甲は乙に対して、現状有姿の状態で引き渡すとともに、担保権その他の権利の制約のないことを確約する。

第３条　本件財産のうち、不動産に賦課される公租公課は、所有権移転登記完了の日を基準として、登記の日までの分を甲、登記の日以降の分を乙の負担とする。

以上のとおり契約が成立したことを証するため、本書２通を作成し、各自署名押印のうえ、その１通を保有する。

年　　月　　日

贈与者（甲）　住所

　　　　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　印

受贈者（乙）　住所

　　　　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　印