

## 第23回 上市町農業委員会総会議事録

開催日時 令和4年6月6日(月) 午後2時00分

場所 上市町役場2階 第1会議室

出席委員 11名  
2番 岩城 正治 3番 富樫 隆 4番 村上 正毅 5番 酒井 喜之  
6番 宮崎 順子 7番 藤田 秀雄 8番 大江 登美江 9番 青木 幸男  
10番 林 忠治 11番 中川 治 12番 碓井 繁

出席推進委員 2名

事務局 出席者  
事務局長 酒井 紀明  
事務局長代理 田中 明紀子

議事録署名委員 3番 富樫 隆 11番 中川 治

議事日程

1. 開会
2. 会長の挨拶
3. 議事録署名委員の指名
4. 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請の許可審議について  
議案第2号 農地法第4・5条の規定による許可申請の意見審議について  
議案第3号 農業経営基盤強化促進事業の農用地利用集積計画に係る実施方針の承認について
5. その他
6. 次回委員会等の開催予定について  
第24回総会  
日時 令和4年7月5日(火) 午後2時から  
場所 上市町役場2階 第1会議室
7. 閉会

午後14時00分 開会

事務局長 それでは、第23回上市町農業委員会総会を開催したいと思いますので、宜しくお願いします。  
只今の出席委員は、12名中11名であり、定足数に達しておりますので、総会が成立することをご報告いたします。

開会にあたりまして、上市町農業委員会会長よりご挨拶をお願いいたします。

会長 会長あいさつ

事務局長 会長ありがとうございます。  
それでは議事に入りたいと思います。  
総会の議事は会長が行うことになっておりますので宜しくお願いします。

会長 議事録署名委員は、3番 富樫委員、11番 中川委員にお願いします。なお、本日の会議書記には、事務局職員田中さんを指名いたします。

それではこれより議事に入らせていただきます。

では「議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請の許可審議について」事務局より議案の説明をお願いします。

事務局 はい。(議案書をもとに説明)

3条調査書と現地確認写真一覧もご確認願います。以上です。

会長 ただいまの事務局の説明に関連して、地区担当委員から報告をお願いします。担当委員が欠席になったので、事務局と推進委員から報告をお願いします。

事務局 (1番について) こちらの案件は5月の総会で審議していただいた空家に付随する農地の取得になります。譲受人の●●さんはそれまで●●●にお住まいでしたが、4月28日に●●●に転入してこられまして、すでに空家バンクに登録されていた空家にお住まいです。それ以前もこの方が実際にこの農地を管理しておられまして、農業機械とかはお持ちじゃないのですが、それほど大きくない面積ですし、これまでと同じように営農の方はしていきますということでした。また、5年以上継続して経営する誓約書も一緒に提出されておりますので、特段問題はないように思います。以上です。

会長 ありがとうございます。推進委員お願いします。

推進委員 特に問題はないと思います。

会長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は発言願います。

特にないようなので採決いたします。議案第1号について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手願います。

(全員挙手)

議案第1号について全員賛成と認め、議案第1号については原案のとおり決定いたしました。

では次に「議案第2号 農地法第4・5条の規定による許可申請の意見審議について」事務局より議案の説明をお願いします。

事務局 はい。(議案書をもとに説明)

申請地見取り図は6ページにございます。併せて現地確認写真一覧をご確認願います。以上です。

会長 ただいまの事務局の説明に関連して、地区担当委員から報告をお願いします。

委員 (1番について)今ほど現地で説明を受けてまいりました。写真にもございますけれども真ん中に申請地ではない田んぼがぐっと入り混んでいるような形の土地でした。場所は●●から●●●へ向かうと新しい道路沿いにありました。その田んぼは道からだいぶ下の方にありまして、段差がかなりありました。下の写真の2-6というところが駐車場になる予定だそうです。ここに土を入れて、5-5側のところを畑にして使用するということでした。説明によりますと隣接農地との間には高さ50cmの囲いをして土砂が隣に入らないようにするということでした。それから排水も堤防の下の方になるんですけど、そちらに流れるようにしますということでした。特別問題はないと思います。以上です。

会長 ありがとうございます。推進委員お願いします。

推進委員 先ほど現地確認に行ってきましたが、農園をするにはあんまりいい場所じゃないかなあと見てきました。駐車場スペースと畑が逆ならいいように思ったのですが、そういう計画ですし、許可するには問題ないと思います。

会長 はい。ありがとうございます。では質疑のある方お願いします。

委員 間の農地の所有者は何も言ってないの？

事務局 隣接の農地になるので同意はいただいております。

会長 よろしいでしょうか。それでは採決いたします。議案第2号について「意見なし」とすることに賛成の方は挙手願います。

(全員挙手)

会長 全員賛成と認めます。議案第2号については2番は意見つきで、その他は「意見なし」とすることにいたします。

会長 次に「議案第3号 農業経営基盤強化促進事業の農用地利用集積計画に係る実施方針の承認について」事務局より議案の説明をお願いします。

事務局 それでは説明いたします。

今回利用権の設定は、全体で4件、面積は8,698㎡です。内訳は新規3件、再設定1件で主な作付け作物は米です。農用地利用集積計画は、農業経営基盤強化促進法第18条の各要件を満たしていると考えます。以上です。

会長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。ただいまの事務局の説明について、質疑のある方は発言願います。

あと、余談になりますが、利用権の再設定などのタイミングで地元の方などに中間管理事業の活用について声かけしてください。例えば土地改良の事業など中間管理機構を通していただくかが要件になったりする場合がありますので、皆さんよろしく願います。

委員 すみません。この●●●さんて、どういう会社ですか。

事務局 ●●●さんは、●●●さんが社名変更されたものです。従って今回の利用権設定も解除条件付きの契約になります。

会長 他にないでしょうか？では採決いたします。議案第3号について、原案のとおり承認することに賛成の方は挙手願います。

(全員挙手)

会長 全員賛成と認めます。議案第3号については原案どおり承認いたしました。

次にその他について、事務局より説明をお願いします。

事務局 (その他連絡事項朗読)

- ・県外視察について協議、決定。

会長 以上をもちまして、第23回上市町農業委員会総会を閉会いたします。

ありがとうございます。

午後15時00分 閉会

この議事録は事実と相違ないことを証明する。

令和4年6月6日

上市町農業委員会

会長 碓井 繁

議事録署名委員

3番 富樫 隆

11番 中川 治