

空家解消特別推進事業

1 目的

窓口で相続人の方から空家や農地付空家をどなたかに譲りたいとのご要望をお伺いするようになりました。一方で、田舎で農業をしながら暮らすための空家を探しているとのご相談や新築せず低廉な空家に住みたいと考えている人もいらっしゃるため、双方を結びつけることにより、移住の促進と空家の解消、まちの賑わい創出等を目指すものです。

2 事業の概要

農地付空家も対象



無償譲渡を条件に登録
支援策 1・2

0円空家バンク



空家等提供者(※)

空家処分に
係る課題を
解決



住宅取得者

現行の補助事業の要件を満たす場合、更に補助金を交付

空家等登録者への補助

- 支援策 1 : 空家等の相続等手続きを支援 (上限 5 万円 補助率 10/10)
- 支援策 2 : 空家等の不用品処分を支援 (上限 5 万円 補助率 10/10)

上限各 5 万円 (最大 10 万円) の補助!

住宅取得者への補助

支援策: 空家バンクに無償で登録された住宅を取得した場合、取得や居住開始に要する経費を支援 (定額 50 万円)

住宅

定額 50 万円の補助!

- ※ 0円空家バンクの登録に際し、事前審査あり
- ※ 空家等は住宅又は店舗、料理店、旅館、事務所
- ※ 空家等の所有権移転に係る費用は取得側負担
- ※ 赤字は新規又は拡充事業

夫婦あわせて 80 歳未満
又は中学生以下の子供
がいる子育て世帯

若年・子育て世帯定住促進事業

上限 70 万円補助(※)
中学生以下の子供
1人に付き 20 万円

子供 2 人の場合、
上限 110 万円(※)

住宅

最大 400 万円の補助!

県外転入者空家改修事業

上限 100 万円補助
補助率: 2/3

築 30 年以上の
古民家改修

住宅リフォーム事業

上限 10 万円補助 (三世
代同居世帯は上限 15
万円) 補助率: 1/10

国のエネルギー収支をゼロにする補助金を受けた住宅等

ゼロエネルギー住宅等推進事業

ゼロエネルギー住宅仕様・蓄電池付太陽光発電装置設置上限 25 万円補助

地域材活用推進事業

上限 30 万円
補助

県産材で改修、増改築

木造住宅耐震改修支援事業

上限 120 万円補助(※)
補助率: 4/5

旧耐震の
木造住宅