令和８（2026）年 10 月 21 日現在

空き家・空き店舗Ｂｅｆｏｒｅ＆Ａｆｔｅｒツアーの概要

１　熊野町の空き店舗 → サテライトオフィス兼宿泊施設「ｍｅｔａｔｅ」

東京都の(株)ハテナブックが歴史のあるノコギリ屋の１階をサテライトオフィスやコアーワーキングスペース、イベントスペース、２階を宿泊スペースにリノベーションして、令和６（2024）年 10 月にオープンした建築物です。

２　熊野町の空き店舗 → 居酒屋「陣ｙａ」

滑川市の(株)ＯＮＥＤＩＶＥが閉店していた店舗を創作料理の居酒屋にリノベーションして、令和５（2023）年４月にオープンした飲食店です。

３　鍵町の千石会館 → 住宅

使わなくなった千石町内会の公民館を０円空家バンクの制度を活用して、関東地方に住んでいる若い家族が取得し、令和７（2025）年３月から入居された住宅です。

・建築年：昭和 28（1953）年（築 72 年）・46（1971）年（築 54 年)、構造：木造瓦葺２階建、延床面積：121 ㎡、土地面積：72 ㎡

４　西中町の空き地

まちなかの生活が便利な場所の土地です。

・面積：635 ㎡、売買価格：910 万円、地目：宅地、仲介業者：(有)フジ企画

５　西中町の空き家 →「Ｃｏｍｅｔ」

昨年、空き家Ｂｅｆｏｒｅ＆Ａｆｔｅｒツアーで紹介したまちなかの中古住宅が売買され、ポップアップショップとしてオープンしました。

６　南町の空き家 →「ｄｅｎｋｉｙａ」

以前は電気屋だった店舗店舗部分をカミノイチで場所を提供してもらい、２日間限定で店舗出店します。

７　南町の空き家

まちなかで生活が便利な場所の８ＤＫの中古住宅です。

・建築年：昭和２（1927）年（築 98 年)、構造：木造瓦葺２階建、延床面積：150 ㎡（住宅)、16 ㎡（土蔵)、土地面積：152 ㎡、売買価格：400 万円、仲介業者：フジ企画

８　西中町の空き家 → 店舗「柿森商店」

上市町のＲＥＵＳＥ不動産の代表が空き店舗をＤＩＹで古道具屋にリノベーションして、令和５（2023）年 10 月にオープンした店舗です。

９　西中町の空き地 →「ｍａｃｈｉｋａｄｏ」

まちなかで生活が便利な場所の土地です。カミノイチで１日間限定の店舗を出店します。

・面積：89 ㎡、売買価格：130 万円、地目：宅地、仲介業者：ＲＥＵＳＥ不動産

10　西中町の空き店舗 → 事務所「Ｕｌｔｉｎｅｔ（アルティネット)」

東京都の(株)アルティネットが閉店していた布団屋を町のＩＴ屋として地元企業と一緒に地域課題を解決するサテライトオフィスにリノベーションして、令和２年（2020 年）11 月にオープンした事務所です。

11　西中町の空き店舗 → 店舗「ｇｏｆｕｋｕｙａ」

空き家・空き店舗Ｂｅｆｏｒｅ＆Ａｆｔｅｒツアーで内覧する店舗併用住宅です。

・建築年：昭和 32（1957）年（築 69 年)、構造：木造瓦葺２階建、延床面積：154 ㎡（住宅)、土地面積：407 ㎡、売買価格：400 万円、仲介業者：ＲＥＵＳＥ不動産

12　市姫神社 → 「市姫神社　蚤の市」

カミノイチで２日間限定の店舗を出店します。

13　善導寺 → 「こども縁日」

カミノイチで２日間限定の店舗を出店します。

14　森元町の空き地 → 駐車場

空家バンクの制度を活用して、駐車場として利活用に結び付いた土地です。

15　森元町の空き家 → 住宅

空家バンクの制度を活用して、定住に結び付いた住宅です。

16　神明町の空き家 → 住宅

空家バンクの制度を活用して、定住に結び付いた住宅です。

17　錦町の空き家 → 住宅

空き家になっていた住宅を０円空家バンクの制度を活用して、県外に住んでいる子育て世帯が取得し、令和５（2023）年３月から入居された住宅です。

・建築年：大正５（1916）年（築 99 年)、昭和 40（1965）年（築 60 年)、昭和 50（1975）年（築 50 年)、構造：木造瓦葺２階建、床面積：235 ㎡、土地面積：201 ㎡

18　錦町の空き家（店舗併用住宅） → 住宅（予定）

閉店していた店舗を０円空家バンクの制度を活用して、千葉県在住の３０代が取得した物件です。

・建築年：昭和 48（1973）年（築 52 年)、構造：木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建、延床面積：12 ㎡（固定資産税上の面積)、土地面積：62 ㎡（登記簿上の面積）

19　上中町の空き店舗 →「ヘアサロン　ｅｎｎｅ」

愛知県や富山市内で美容室に勤務していたオーナーが空き店舗をリノベーションして、令和５（2023）年の秋にオープンした美容室です。

20　上中町の空き店舗 →「ｋｏｔｔｏｕｙａ」

カミノイチで２日間限定の店舗を出店します。

21　石浦町の空き店舗 → 店舗「ＰＵＬＰＵＮＴＥ」

上市町の空き家再生プロジェクト（空き家の有効活用の促進を通じて町の活性化を願う地元の有志団体）が閉店していた商店をＤＩＹで店舗スペースにリノベーションして、令和４（2022）年３月にオープンした店舗です。

22　石浦町の店舗「コーヒー＆スナック　もぐら」　●映画「＃拡散」のロケ地

築 110 年の古民家で白竜橋の改修の際に元々１階だったところが地下のようになったので、店主が「もぐら」と名付けました。心優しいママがいつでも温かく出迎えてくれる、長年愛されるお店です。

令和７（2025）年にコトコトのドラマの舞台にもなった飲食店です。

映画「＃拡散」では、主演の成田凌さん演じる浅岡信治たちが訪れたスナックで、劇中では、スナック「たんぽぽ」の名称で登場しています。

23　石浦町の空き家 → 宿泊施設「松月」

コーヒー&スナック もぐらの店主が料亭として使われていた古民家を宿泊施設にリノベーションして、平成 30 年（2018 年）12 月にオープンした建築物です。

・建築年：大正４（1915）年（築 110 年)、構造：木造亜鉛メッキ鋼板葺３階建、床面積：99 ㎡

24　上市川河川敷　●映画「＃拡散」のロケ地

映画「＃拡散」では、主演の成田凌さん演じる浅岡信治が遺影を抱えて歩くシーンで登場し、映画のポスターやパンフレットに撮影された風景が使われています。

25　白竜橋　●映画「＃拡散」のロケ地

上市川や剱岳を望むことができ、欄干の上から「逆さ剱」も見ることができる「インスタ映えスポット」です。

映画「＃拡散」では、主演の成田凌さん演じる浅岡信治が遺影を抱えて歩くシーンや警察・マスコミに取り囲まれる印象的なシーンで登場します。

26　旭町の空き家 → 住宅

空家バンクの制度を活用して、町外からの移住に結び付いた住宅です。

27　旭町の空き家 → 店舗「うるう」

空き家になっていた店舗併用住宅を０円空家バンクの制度を活用して、関東に住んでいる子育て世帯が取得し、令和７（2025）年の冬からリノベーションして、古着屋に改修した建築物です。

・建築年：昭和４（1929）年（築 96 年)、構造：木造瓦葺２階建、延床面積：105 ㎡、土地面積：230 ㎡

28　旭町の空き家 → 住宅

使わなくなった店舗併用住宅を０円空家バンクの制度を活用して岐阜県に住んでいる夫婦が取得し、令和８（2026）年度中に入居する予定の住宅です。

・建築年：平成 10（1998）年（築 28 年)、構造：木造波形スレート葺２階建、延床面積：129 ㎡、土地面積：165 ㎡

29　旭町の空き家 → 住宅

使わなくなった住宅を０円空家バンクの制度を活用して砺波市に住んでいる夫婦が取得し、令和８（2026）年度中に入居する予定の住宅です。

・建築年：昭和 52（1977）年（築 48 年)、構造：木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺平屋建、延床面積：95 ㎡、土地面積：343 ㎡

30　石浦町の空き家 → 住宅

空家バンクの制度を活用して、定住に結び付いた住宅です。

31　松和町の空き家 → 住宅　●映画「＃拡散」のロケ地

まちなかで生活が便利な場所の４ＬＤＫの住宅です。リビングや２階から上市川や剱岳を望むことができます。

映画「＃拡散」では、主演の成田凌さん演じる浅岡信治の住宅として登場しています。

32　松和町の空き店舗 → スナック「Ｂａｒ　Ｌｉｂｒｅ」

空き店舗をリノベーションして、令和５（2023）年にオープンしたスナックです。

33　栄町の空き家 → 住宅

空家バンクの制度を活用して、定住に結び付いた住宅です。

34　西町の空き家 → 住宅

空家バンクの制度を活用して、定住に結び付いた住宅です。

35　西町の空き地

まちなかで生活が便利な場所の土地です。

・土地面積：93 ㎡、売買価格：180 万円、仲介業者：グッドグッド不動産

36　松和町の空き家

まちなかで生活が便利な場所の中古住宅です。

・建築年：不明、構造：木造瓦葺２階建、土地：304 ㎡、売買価格：不明、仲介業者：深川地所

37　松和町の空き家

まちなかで生活が便利な場所の 10ＤＫの中古住宅です。

・建築年：明治 33（1900）年（築 125 年)、構造：木造瓦葺２階建て、延床面積：248 ㎡、土地面積：165 ㎡、売買価格：400 万円、仲介業者：三桃宝エステート

38　松和町の空き地

まちなかで生活が便利な場所の土地です。

・面積：238 ㎡、売買価格：300 万円、地目：宅地、仲介業者：グッドグッド不動産

39　西中町の空き店舗 → 複合施設「カミール」●映画「＃拡散」のロケ地

上市町の中心地にあるカミールは１階にふれあい元気市場つるぎや地場産野菜直売所、元気市場あすなろ、花やゆきはな、ブティック詩衣奈、ｓｏｒａ・ｎｉｗａ、学研もとむら教室、夢仁、ＥｍｉＲｉが、２階に地域交流サロンａｍｉｅやＴＥＦ ＤＥＳＩＧＮ ＦＡＣＴＯＲＹが出店し、屋内遊びスポットのわんぱくひろば等もある複合施設です。

映画「＃拡散」では、町の中心街として度々登場し、西中町商店街でデモ隊が行進するシーンの舞台になりました。

40　西中町の空き店舗 → 「ｋｏｏｒｉｙａ／カミノイチ本部」

以前は氷屋だった店舗です。カミノイチの本部としています。

41　西中町の空き店舗 → 「碓井笑店」

以前、居酒屋だった空き店舗を京都府の居酒屋で店長をされていた方が取得し、再び居酒屋としてリノベーションされ、令和７（2025）年にオープンしました。

42　大和 → 「Ｄａｉｗａ」

カミノイチで２日間限定の店舗を出店します。

43　西中町の空き店舗 → 「ｋａｎａｍｏｎｏｙａ」

以前、金物屋だった店舗です。カミノイチで２日間限定の在庫市を開催します。

44　新町の空き家

まちなかで生活が便利な場所の４ＤＫの中古住宅です。

・建築年：平成９（1997）年１月（築 28 年)、構造：木造瓦葺２階建、延床面積：102 ㎡、土地面積：175 ㎡、売買価格：750 万円、仲介業者：とやまサンホーム

45　西中町の空き店舗 → 「ｓａｋａｎａｙａ」

カミノイチで２日間限定の店舗を出店します。

46　新町の空き地 → 「ａｋｉｃｈｉ」

まちなかで生活が便利な場所の土地です。カミノイチで２日間限定の店舗を出店します。

・面積：111 ㎡、売買価格：310 万円、地目：宅地、仲介業者：金山産業

47　新町の空き家 → 住宅

使わなくなった店舗併用住宅を０円空家バンクの制度を活用して、富山県内の上市町以外に住んでいた家族が取得し、令和５（2023）年３月から入居された住宅です。

・建築年：昭和 50（1975）年（築 50 年）、明治 33（1900）年（築 125 年）、構造：木造亜鉛メッキ鋼板葺２階建、延床面積：171 ㎡、土地面積：109 ㎡

48　熊野町の空き地

まちなかで生活が便利な場所の土地です。

・面積：187 ㎡、売買価格：293 万円、地目：宅地、仲介業者：ＲＥＵＳＥ不動産

49　新町の空き店舗 → 「ｔａｔｅｇｕｙａ」

以前は建具屋だった店舗をカミノイチで場所を提供してもらい、２日間限定で店舗を出店します。

・建築年：昭和 52（1977）年（築 48 年）、構造：鉄骨造２階建、床面積：不明

50　熊野町の空き家（店舗併用住宅）→ 民泊（予定）

０円空家バンクの制度を活用して閉店していた店舗併用住宅の取得希望者を募集したところ、町外の方が取得され民泊として改修する予定の建築物です。

・建築年：昭和 39（1964）年（築 61 年）、構造：木造瓦葺２階建、延床面積：228 ㎡、土地面積：145 ㎡

51　天神町の空き店舗 → 「旧沢田牧場」

昭和 62（1987）年に廃業した店舗をカミノイチで場所を提供してもらい、２日間限定で店舗を出店します。